

ЗВІТ

про проведення електронних консультацій з громадськістю проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України»

З метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних, юридичних осіб та їх об'єднань Фонд державного майна України забезпечив проведення громадського обговорення проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України» (далі – Проект) шляхом його оприлюднення на офіційному вебсайті Фонду державного майна України 10.01.2022.

Нормативно-правовий акт розроблено на виконання Закону України від 03 жовтня 2019 року № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна».

Проектом постанови пропонується чітко визначити, що всі закупівлі або ремонт за рахунок амортизаційних відрахувань залишаються у власності держави.

Також, Проектом постанови передбачається можливість орендаря за згодою орендодавця списувати неліквідне майно в порядку, передбаченому законодавством.

Проектом постанови пропонується п'ять робочих днів, не пізніше яких балансоутримувач надсилає рахунок орендарю, замінити на десять робочих днів.

Також пропонується надати можливість бюджетним установам сплачувати забезпечувальний депозит не в день підписання договору, а протягом п'яти робочих днів з дати підписання цього договору.

Крім того, Проектом постанови пропонується запровадити тристоронній акт повернення з оренди орендованого майна, а також удосконалити процедуру підписання акта повернення визначену пунктом 4.2 Примірною угоди оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності.

Пропонується також внести зміни одночасно до примірних договорів оренди та Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630 щодо порядку індексації орендної плати, а саме, передбачити, що в рік укладення договору оренди індексація проводиться не за повний рік оренди, а за фактичний період користування майном.

Обговорення положень Проекту здійснювалось протягом місяця з дня його оприлюднення. Отримання зауважень та пропозицій до Проекту очікувались в паперовому вигляді на поштову адресу Фонду державного майна України: 01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9 та в електронному вигляді на адресу електронної пошти: nazariyz@spfu.gov.ua.

За період оприлюднення Проекту на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України до Проекту не надходили пропозиції та зауваження.

**Директор Департаменту оренди
та розпорядження державним майном**

Андрій ШРАМКО